

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE OD 01.07 DO 30.09.2019.

Nadležni Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa: 8 St-110/2013

Dužnik : CALDANIA exp.-imp. d.o.o. u stečaju (OIB:30863530951), Buje Digitronska 16

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.10. do 31.12.2019.

II.

- Izrađena (prazna) prijava PDV za razdoblje VII-IX 2019.g. i dostavljena poreznoj upravi putem e-porezna.*
- Izrađeno je izvješće o tijeku ovog postupka za II. kvartal 2019.*
- Stečajni sud je donio zaključak o prodaji nekretnine k.č.br. 692 ZGR k.o. Buje, dana 25.11.2019.*
- FINI dostavljen obrazac RSV-1.*

III. STANJE STEČAJNE MASE

Prema procijeni iz listopada 2013. godine vrijednost nekretnina k.č.br. 692 ZGR. Ko Buje bila je utvrđena u iznosu od 2.280.828,00 kn. Procjena je izvršena po stalnom sudskom vještaku građevne struke inž.građ. Ante Bandić-u.

Na nekretnini koja će se prodavati putem FINE, k.č.br. 692 ZGR ko Buje, u zemljišnim knjigama je nastala promjena glede prvoupisanog založnog vjerovnika (op. Zagrebačka banka) koji(a) je tražbinu ustupi(o)la zajedno s osiguranim pravom (zalog), i to DDM Invest III AG iz Švicarske (Baar) registrirano u Kantonu ZUG.

(napomena: ZK odjel Buje Općinskog suda u Pazinu je rješenjem od 6.prosinca 2019. Posl.br. Z-17235/2019-2, u točki I naveo pogrešan br.katastarske čestice-6932 zgr. Najvjerojatnije se radi o tipfeleru).

Saldo na transakcijskom r/n per 31.12.2019. godine iznosi 247.870,88 kn. Manji je u odnosu na 30.09.2019. za iznos naplaćene naknade za usluge platnog prometa.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Očekuje se izlaganje nekretnina prodaji putem FINE.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Buje/Buzet 15.01.2020.